

Załącznik do uchwały Nr  
Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia

## REGULAMIN

### udzielania dotacji celowej na zadania z zakresu poprawy jakości powietrza na terenie Miasta Stargard Szczeciński

#### § 1. Definicje:

1. **Budynek mieszkalny jednorodzinny** – w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) jest to budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
2. **Mieszkanie** - w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie jest to zespół pomieszczeń mieszkalnych i pomocniczych, mający odrębne wejście, wydzielony stałymi przegrodami budowlanymi, spełniający niezbędne warunki do stałego pobytu ludzi i prowadzenia samodzielnego gospodarstwa domowego.
3. **Fundusz** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
4. **Instalacja kolektorów słonecznych** – urządzenie służące do przygotowania ciepłej wody użytkowej, składające się z kolektora, zbiornika dwuwężownicowego oraz niezbędnego osprzętu.
5. **Inwestor** – Wnioskodawca – osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, organizacje pozarządowe, kościoły i związki wyznaniowe, stowarzyszenia, organizacje pożytku publicznego, spółdzielnie mieszkaniowe, osoby prawne posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Miasta Stargard Szczeciński, który złożyły wniosek oraz pozytywnie przeszły etap Weryfikacji, a w przypadku

współwłasności przedłożyły dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 Regulaminu. W szczególnych przypadkach całej procedury związanej z realizacją Inwestycji może dokonywać Zarządca nieruchomości upoważniony przez Inwestora.

6. **Istniejący kocioł ekologiczny** – wysokosprawny i ekologiczny kocioł gazowy, olejowy, na biomasę, ogrzewanie elektryczne zamontowane po 2000 r.
7. **Kosztorys** – kosztorys ofertowy przygotowany przez wykonawcę na zasadach określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130, poz. 1389).
8. **Uproszczone zestawienie kosztów**- zbiorcze zestawienie zakresu działań i kosztów przewidzianych do dofinansowania w ramach realizowanego wariantu wraz ze wskazaniem kwoty dotacji.
9. **Koszty kwalifikowane** – zakres prac, na podstawie, których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach udzielonej dotacji. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest kosztorys.
10. **Lista rankingowa** – lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany etap realizacji.
11. **Lista rezerwowa** – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych Inwestorów.
12. **Miasto** – Gmina Miasto Stargard Szczeciński.
13. **Nowe źródło ciepła** – węzeł c.o. i/lub c.w.u., ekologiczny kocioł na gaz, olej, ogrzewanie elektryczne, odnawialne źródło energii lub na paliwo stałe o sprawności energetycznej powyżej 85%, na warunkach określonych w §2 niniejszego regulaminu.
14. **Stare źródło ciepła** – niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych.
15. **Umowa** – umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem i Miastem określająca warunki współpracy stron związanych z udzieloną dotacją celową, po spełnieniu warunków określonych w §5. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu.
16. **Wariant** – zakres realizowanych prac modernizacyjnych określonych w Regulaminie.
17. **Weryfikacja** – dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym wniosku. Weryfikacja przeprowadzona zostanie w budynku Inwestora.
18. **Wniosek** – pisemna deklaracja o przyznaniu dotacji składana przez Inwestora stanowiąca załącznik nr 1 do Regulaminu.

19. **Wniosek o rozliczenie dotacji** – pisemne sprawozdanie z wykonania zadania inwestycyjnego z zakresu poprawy jakości powietrza, stanowiące załącznik nr 3 do Regulaminu.
20. **Wykonawca** – firma instalacyjna z wymaganymi prawem uprawnieniami, dokonująca montażu układu solarnego, wymiany źródła ciepła, budowy instalacji c.o. i c.w.u., węzła, likwidacji źródeł ciepła zgodnie z zasadami Regulaminu.
21. **Wypis z Kartoteki Budynków**- dokument wydany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Kartograficznej i Geodezyjnej w Stargardzie Szczecińskim.
22. **Zakres zadań**– wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła, wykonanie instalacji kolektorów słonecznych, w ramach wybranego przez Inwestora wariantu.
23. **Instalacja wewnętrzna c.o.** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła z węzłów ciepłowniczych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła w budynku.
24. **Instalacja c.w.u.** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepłej wody z węzła ciepłowniczego do punktów poboru ciepłej wody w budynku.
25. **Przyłącze ciepłownicze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła ciepłowniczego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach.
26. **Sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych.
27. **Węzeł ciepłowniczy** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
28. **Przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła.
29. **Program KAWKA** – program ogłoszony przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie dotyczący likwidacji niskiej emisji wspierający wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii.
30. **Projekt** – realizacja zadań z zakresu poprawy jakości powietrza i likwidacji niskiej emisji na terenie Miasta Stargard Szczeciński w oparciu o środki finansowe pozyskane

z Programu Kawka i przekazywane inwestorom w formie dotacji celowej, po zrealizowaniu przedsięwzięcia.

## **§ 2. Cel udzielenia dotacji**

1. Celem udzielenia dotacji jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych stanowiących własność Inwestora.
2. Cele przyznawania dotacji zbieżne są z regulaminem Programu Kawka i z priorytetami Funduszu oraz dokumentami statutowymi, a w szczególności:
  - 1) zasadami udzielania i umarzania pożyczek, udzielania dotacji oraz dopłat do oprocentowania preferencyjnych kredytów i pożyczek;
  - 2) kryteriami wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Funduszu.
  - 3) ogólnymi warunkami zawierania umów i wypłaty ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
3. Dotacje przyznawane będą na realizację zadań mających na celu ograniczenie niskiej emisji, związanych z podnoszeniem efektywności energetycznej oraz wykorzystaniem układów wysokosprawnej Kogeneracji i odnawialnych źródeł energii, w szczególności:
  - 1) likwidację lokalnych źródeł ciepła;
  - 2) wymianę starych źródła ciepła na nowe;
  - 3) wykonanie instalacji c.o.;
  - 4) wykonanie instalacji c.w.u.;
  - 5) przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;
  - 6) wykonanie instalacji kolektorów słonecznych.
4. W przypadku instalacji kotłów opalanych paliwami stałymi, muszą one spełniać następujące warunki:
  - 1) posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 303-5 „Kotły grzewcze. Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW - Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie” lub równoważną, wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą. Data potwierdzenia zgodności z wymaganą normą nie może być wcześniejsza niż 5 lat licząc od daty złożenia wniosku o dofinansowanie;

- 2) posiadać nominalną sprawność przemiany energetycznej co najmniej 85% i spełniać wymagania:
  - a) klasy 4 lub 5 – dla źródeł opalanych paliwami stałymi oddanych do użytkowania przed 01/01/2016,
  - b) klasy 5 – dla źródeł opalanych paliwami stałymi oddanych do użytkowania po 01/01/2016,
  - c) powinny być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie może posiadać rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.
5. Zastosowane rozwiązanie musi technicznie uniemożliwić spalanie paliw nieprzeznaczonych do ogrzewania substancji.
6. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.
7. W pierwszej kolejności dofinansowaniu będą podlegać zadania na obszarach przekroczeń norm jakości powietrza, wskazanych w POP.

### **§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji**

1. Każdy Inwestor może otrzymać dotację w wysokości do 50% poniesionych kosztów kwalifikowalnych, ale **nie więcej niż:**
  - 1) 100 zł brutto za m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni mieszkalnej na wykonanie instalacji c.o.;
  - 2) 140 zł brutto za m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni mieszkalnej na wykonanie instalacji c.o. wraz z likwidacją indywidualnego źródła ciepła opalanego paliwem stałym (tylko i wyłącznie w przypadku starych źródeł ciepła zlokalizowanych w mieszkaniach);
  - 3) 160 zł brutto za m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni mieszkalnej na wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. wraz z likwidacją indywidualnego źródła ciepła opalanego paliwem stałym (tylko i wyłącznie w przypadku starych źródeł ciepła zlokalizowanych w mieszkaniach);
  - 4) 600 zł brutto za przyłączenie jednego lokalu w budownictwie wielorodzinnym do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji c.o. w częściach wspólnych. Przewidziane dofinansowanie możliwe jest tylko i wyłącznie w połączeniu z realizacją zadań określonych w pkt. 1, 2 lub 3;
  - 5) 60 zł brutto za m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni mieszkalnej na wymianę i likwidację indywidualnego/lokalnego starego źródła ciepła na nowe;
  - 6) 800 zł brutto za każdy metr kwadratowy w przypadku zainstalowania kolektora

słonecznego.

2. Dla podmiotów mogących ubiegać się o zwrot podatku VAT, kwoty wymienione w ust.1 zostaną pomniejszone o obowiązujące stawki podatku VAT.
3. Wysokość dofinansowania określona w ust.1 jest uzależniona od wielkości uzyskanej przez Miasto dotacji ze środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu.
4. Wnioski na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła na pompy ciepła w budownictwie wielorodzinnym będą rozpatrywane osobno, a dotacja zostanie udzielona wyłącznie w przypadku nadwyżki środków finansowych pozostałych po zrealizowaniu zadań wymienionych w ust.1.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wysokość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych szczegółowo określonych w § 6 ust. 2 Regulaminu, bez limitów określonych w § 3 ust. 1.
6. Przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.
7. Dotacja dla danego Inwestora na daną nieruchomość przysługuje tylko raz.
8. W przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednemu Inwestorowi, zobowiązani są do wyznaczenia pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dotacji.

#### **§ 4. Warunki ubiegania się Inwestora o przyznanie dotacji**

1. Podstawą określenia kolejności przyznawania dotacji Inwestorom jest Lista rankingowa uwzględniająca:
  - 1) wariant;
  - 2) usytuowanie względem miejskiej sieci ciepłowniczej;
  - 3) usytuowanie w obszarze (z przekroczonym stężeniem benzopirenu, pyłu zawieszonego PM10 potencjalnie zagrożonym) lub poza nim;
  - 4) osiągnięty efekt ekologiczny.
2. Warunkiem ubiegania się o dotację jest złożenie Wniosku.
3. Miasto na podstawie złożonego Wniosku dokonuje weryfikacji przez Komisję Oceniającą

powołaną przez Prezydenta Miasta Stargard Szczeciński.

4. Inwestorzy nie zakwalifikowani na Listę rankingową w danym roku kalendarzowym ze względu na limity przewidziane na dany etap przyznawania dotacji, umieszczeni będą na Liście rankingowej na lata następne z uwzględnieniem deklaracji złożonej we wniosku. Inwestorzy Ci stanowią równocześnie Listę rezerwową dla Listy rankingowej na rok, na który pierwotnie złożony został wniosek.
5. Miejsce na Liście rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.
6. W przypadku zwolnienia się miejsca na Liście rankingowej na dany rok kalendarzowy zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z Listy rankingowej według odpowiedniego wariantu.
7. Wyboru wariantu oraz Wykonawcy zadań realizowanych w ramach dotacji dokonuje Inwestor.
8. Inwestor ubiegający się o dotację, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać:
  - 1) na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim;
  - 2) w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim;
  - 3) w Biurze Strategii Urzędu Miejskiego w Stargardzie Szczecińskim.
9. Miasto, mając na uwadze terminowe zakończenie realizacji zadań i rozliczenie projektu w Funduszu, w przypadku rezygnacji Inwestora z dotacji w 3 ostatnich miesiącach realizacji projektu, zastrzega sobie prawo zaoferowania wykonania inwestycji innemu Inwestorowi, który zdecyduje się jeszcze w tym okresie na wykonanie prac wskazanych we wniosku.

## **§ 5. Warunki uczestnictwa Inwestora w Projekcie**

1. Przystępując do Projektu Inwestor zaświadcza, że:
  - 1) jest właścicielem budynku lub mieszkania i posiada tytuł prawny do korzystania z tej nieruchomości zlokalizowanej w granicach Miasta. Na potwierdzenie czego przedstawia Miastu numer z Księgi Wieczystej oraz Wypis z Kartoteki Budynków lub w przypadku współwłasności – potwierdzone notarialnie lub osobiście w obecności przedstawiciela Miasta pełnomocnictwo lub podjętą uchwałę współwłaścicieli do reprezentowania Inwestora w ramach projektu;
  - 2) budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;

- 3) posiada zainstalowane i pracujące w budynku Stare źródło ciepła (dla wariantów z wymianą źródła ciepła);
  - 4) posiada istniejący kocioł ekologiczny (dla wariantu bez wymiany źródła ciepła);
  - 5) nie posiada drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem pieca gazowego pracującego w instalacji c.w.u. lub kominka z płaszczem wodnym.
2. W przypadku podłączania obiektów do sieci ciepłowniczej warunkiem uczestnictwa w projekcie będzie uzyskanie warunków podłączenia, których wydanie uzależnione będzie od usytuowania budynku względem miejskiej sieci ciepłowniczej.
  3. Inwestor umożliwi dostęp przedstawicielom komisji reprezentującej Miasto celem przeprowadzenia Weryfikacji w trakcie realizacji Projektu i w okresie 5 lat od jego zakończenia.
  4. Inwestor ubiegający się o dofinansowanie musi posiadać własne środki finansowe na realizację inwestycji.
  5. Inwestor zawrze z Miastem umowę na wykonanie prac modernizacyjnych.
  6. Przez okres 5 lat po modernizacji Inwestor zapewni dostęp do budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją projektu w szczególności przedstawicielom Miasta lub Funduszu celem przeprowadzenia kontroli.
  7. Podczas wykonywania prac w ramach projektu Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, a w szczególności:
    - 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia prac niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę w Wydziale Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego w obrębie budynku jednorodzinne – **jeśli wymagane;**
    - 2) po zakończeniu przedmiotowej inwestycji dokona zawiadomienia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót budowlanych – **jeśli jest wymagane;**
    - 3) przedłożenia informacji o nie zgłoszeniu sprzeciwu przez Wydział Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim w sprawie przyjęcia **zgłoszenia prac niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – jeśli jest wymagane.**
  8. Inwestor wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 z późn. zm.) wyłącznie dla potrzeb realizacji projektu w zakresie niezbędnym do jego



prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania.

9. Zakres prac zrealizowanych w ramach projektu będzie uzależniony od uzyskanych przez Miasto środków finansowych z Funduszu na realizację Programu.
10. W przypadku gdy wartość zakresu zadań realizowanej przez Inwestorów w ramach projektu przekroczy wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30.000 euro netto stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.).
11. Wszystkie prace realizowane w ramach danego wariantu muszą być wykonane w tym samym okresie rozliczeniowym ustalonym przez Fundusz i Miasto.
12. Inwestor zobowiązany jest w terminie określonym w Umowie przedłożyć do Miasta wnioski o rozliczenie dotacji.
13. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń, w tym instalacji kolektorów słonecznych, węzła c.o., c.w.u., kotła i armatury zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi DTR przez okres minimum 5 lat. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Miasta oraz Wykonawcy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o., c.w.u. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Miasta.
14. W przypadku zbycia budynku w okresie do 5 lat zobowiązania wynikające z zawartych Umów przechodzą na kolejnych właścicieli Budynku.
15. Wszelkich informacji dotyczących funkcjonowania Regulaminu udziela Miasto.

## **§ 6. Zakres kosztów kwalifikowanych**

1. Zakres kosztów kwalifikowanych wyszczególniony zostanie w kosztorysie.
2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:
  - 1) dla węzła c.o. i/lub c.w.u., i sieci ciepłowniczej:
    - a) demontaż starego źródła ciepła,
    - b) koszty przygotowania niezbędnych projektów i dokumentacji (w tym audytów energetycznych, inwentaryzacji źródeł emisji) wykonane po 1 stycznia 2015 r.,
    - c) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
    - d) zakup i montaż niezbędnej armatury,
    - e) opłata przyłączeniowa/Wykonanie przyłącza do m.s.c. ,
    - f) rozbudowa sieci w tym w częściach wspólnych w budynkach wielorodzinnych,

- g) wykonanie instalacji c.o. i/lub c.w.u. zgodnej z obowiązującymi przepisami w zakresie wybranego wariantu,
  - h) prace budowlane związane z realizacją instalacji, kotłów, węzłów, przyłączy, sieci, kolektorów słonecznych i innych urządzeń grzewczych;
- 2) dla instalacji kolektorów słonecznych:
- a) zakup i montaż kolektora słonecznego próżniowego lub płaskiego,
  - b) zakup i montaż niezbędnej armatury: zestaw przyłączeniowy, podgrzewacz pojemnościowy, czynnik grzewczy, zestaw mocujący do dachów skośnych /konstrukcja wolnostojąca do mocowania, sterownik, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o./ c.w.u., naczynie wzbiorcze, zawór antyoparzeniowy, zespół rurowy, izolacja rurociągów, osprzęt niezbędny do zainstalowania układu solarnego, montaż.
3. W przypadku elementów nie wymienionych powyżej zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.
4. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty **niekwalifikowane** uznaje się m. in.:
- 1) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem udzielenia dotacji, np. montaż wkładu kominowego w przypadku kotła węglowego;
  - 2) zakup i montaż bojlera c.w.u. lub wymiennika ciepła w przypadku montażu kotła gazowego lub olejowego;
  - 3) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego dla kotłów na paliwa stałe;
  - 4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej – jako element dodatkowego wyposażenia;
  - 5) wstępna opinia kominiarska.

## **§ 7. Wykluczenie bądź odstąpienie od Projektu**

- 1. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części Projektu Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie poniesione koszty.
- 2. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części Projektu, Miasto skreśli Inwestora z listy rankingowej.

3. W przypadku zaniechania w okresie do 5 lat korzystania z paliw ekologicznych i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie Inwestor zwróci koszty otrzymanego całkowitego dofinansowania uzyskanego w ramach Projektu wraz z ustawowymi odsetkami.
4. W przypadku usunięcia układu solarnego lub źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Projektu, w okresie 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z jego montażem, bądź zainstalowaniu dodatkowego (drugiego) źródła ciepła w tymże okresie, Inwestor zwróci kwotę dofinansowania wraz z ustawowymi odsetkami.
5. Nie przystąpienie Inwestora, mimo powiadomienia przez Miasto, do procedury związanej z realizacją w danym roku planowanych zamierzeń modernizacyjnych (co wynika z listy rankingowej) spowoduje wykreślenie Inwestora z Projektu.
6. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Inwestora z Projektu.
7. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać nieprzekraczalnych terminów złożenia wniosku o rozliczenie dotacji oraz realizacji poszczególnych etapów Projektu, ustalonych przez Miasto. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych terminów może skutkować wykluczeniem z Projektu.
8. Strony przystępując do realizacji projektu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.